OGGETTO: Procedura telematica mediante RdO evoluta sul Mepa n. 341175, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) della L. 120/2020 e ss.mm.ii. (conversione in legge, con modificazioni, del decreto- legge 16 luglio 2020, n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" Decreto Semplificazioni successivamente modificato dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito in L. 29 luglio 2021, n. 108) inerente la manutenzione ordinaria (lotto n. 1 CIG: 9563016274) e gli interventi programmati (lotto n. 2 CIG: 95630541D0) inerenti gli impianti idro-termo-sanitari.
Lotto n. 1 CIG: 9563016274.
Lotto n. 2 CIG: 95630541D0.

VERBALE N. 3 APERTURA BUSTA DIGITALE TECNICO ED ECONOMICA

- vista la determina dirigenziale n. 29 del 27.01.2023 con cui veniva indetta una procedura negoziata telematica, esperita con la modalità dell'RdO evoluta sul Mepa, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a) della L. 120/2020 e ss.mm.ii. (conversione in legge, con modificazioni, del decreto- legge 16 luglio 2020, n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" Decreto Semplificazioni successivamente modificato dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito in L. 29 luglio 2021, n. 108 inerente la manutenzione ordinaria (lotto n. 1 CIG: 9563016274) e gli interventi programmati (lotto n. 2 CIG: 95630541D0) inerenti gli impianti idro-termo-sanitari.
- che con la citata determinazione venivano approvati:
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Disciplinare di gara;
- Modello offerta tecnica;
- Modello offerta economica;
- Modulo di dichiarazione da rendere ai sensi del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000 e s.m.i.;
- Modello di gara unico europeo (D.G.U.E.);
- Patto d'integrità;

MINISTERO DELLA CULTURA
Complesso Monumentale della Pilotta
Piazzale della Pilotta 15, 43121 Parma Tel +39 0521 220400 (Centralino)
PEC: cm-pil@pec.cultura.gov.it
PEO: cm-pil@cultura.gov.it
https://complessopilotta.it/

- considerato che questa amministrazione invitava alla RDO n. 3411715 di cui all'oggetto l'operatore economico: COLSER Soc. Coop. (P.IVA 00378740344) a seguito di pubblicazione di un Avviso pubblico aperto al mercato giusta determina dirigenziale n. 1123 del 23.12.2022;
- considerato che è stata inoltrata tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ai suddetti operatori, la Richiesta di Offerta (RdO n. 3411715) con scadenza alle ore 12:00 del giorno 15 febbraio 2023 allegata alla presente;
- visto il verbale di apertura della busta amministrativa digitale del 20.02.2023;
- vista la determina dirigenziale n. 187 del 06.03.2023 di nomina della commissione di gara inerente la procedura di cui all'oggetto;

L'anno **duemilaventitre,** addì **03** del mese di **aprile** alle ore **09:50** in seduta pubblica, presso il Complesso Monumentale della Pilotta, Uffici Amministrativi, si è riunita in seduta pubblica la commissione di gara, giusta determina dirigenziale n. 187 del 06.03.2023, per l'apertura sul MEPA della busta virtuale contenente l'offerta tecnica della RDO n. 341175 **inerente la manutenzione ordinaria (lotto n. 1 CIG: 9563016274) e gli interventi programmati (lotto n. 2 CIG: 95630541D0) inerenti gli impianti idro-termo-sanitari,** dell'unico soggetto concorrente.

- PRESIDENTE: Dott. Diego Cauzzi;
- COMPONENTE: Dott. Enrico Tedeschi;
- COMPONENTE: Dott. Massimo Bocchi;

L'ufficiale verbalizzante è l'Avv. Luca Scotto Ales S.p.a. Arte Lavoro e Servizi, identificato e individuato da documento di riconoscimento, patente di guida n. U1E367092M con scadenza il 01.02.2025.

La Commissione procede dunque in base all'art. 15 *"Apertura delle buste B e C- Valutazione delle offerte tecniche ed economiche"* del Disciplinare per la ditta COLSER SOCIETÀ COOPERATIVA all'apertura della busta economica inerente la manutenzione ordinaria (lotto n. 1 CIG: 9563016274), riscontrando la regolarità della stessa e procedendo all'attribuzione dei relativi punteggi in base alla seguente formula:

V(i) = (R/Rmax)^ x PUNTEGGIO MASSIMO (20)

V(i) = punteggio attribuito

R= ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente.

MINISTERO DELLA CULTURA

Complesso Monumentale della Pilotta
Piazzale della Pilotta 15, 43121 Parma Tel +39 0521 220400 (Centralino)
PEC: cm-pil@pec.cultura.gov.it
PEO: cm-pil@cultura.gov.it
https://complessopilotta.it/

Rmax = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente.

^ =0,5.

V(i) = (20/20)^ x PUNTEGGIO MASSIMO (20) =20 punti.

La Commissione visto l'art. 15 del Disciplinare di gara in relazione all'esame dell'offerta economica **LOTTO 1 CIG: 9563016274,** attribuisce il punteggio di punti 20 punti per un importo pari ad € 72.959,87 con un ribasso pari allo 8,5 % rispetto all'importo posto a base di gara pari ad € 79.737,57 oltre ad € 400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre ad I.V.A. di Legge al 22%.

La Commissione procede dunque in base all'art. 15 *"Apertura delle buste B e C- Valutazione delle offerte tecniche ed economiche"* del Disciplinare per la ditta COLSER SOCIETÀ COOPERATIVA all'apertura della busta tecnica inerente gli interventi programmati (lotto n. 2 CIG: 95630541D0) riscontrando la regolarità della stessa e procedendo all'attribuzione dei relativi punteggi in base alla seguente tabella:

LOTTO N. 2: INTERVENTI PROGRAMMATI:

ELEMENTO DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO	CRITERI DI ASSEGNAZIONE DEL PUNTEGGIO	
		VALORE OFFERTO	PUNTI
ORARIO FASCIA ORARIA DI REPERIBILITA'	15	h 8:00 - 20:30	15
		h 8:00 - 19:30	5
		h 8:00 - 18:30	0
ESPERIENZA DELLA DITTA MATURATA IN COMPLESSI MUSEALI (In anni interi, porzioni di anni non saranno prese in considerazione)	20	5 anni o più	20
		3 anni	10
		2 anni	5
		1 anno	0
STRUTTURA ORGANIZZATIVA PROPOSTA PER L'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO IN TERMINE DI FIGURE PROFESSIONALI PREVISTE CON QUALIFICA E DOTAZIONE DI MEZZI	25	Si richiede di sviluppare ed illustrare tale elemento	25
POSSESSO DELLA		SI	10

MINISTERO DELLA CULTURA
Complesso Monumentale della Pilotta
Piazzale della Pilotta 15, 43121 Parma Tel +39 0521 220400 (Centralino)
PEC: cm-pil@pec.cultura.gov.it
PEO: cm-pil@cultura.gov.it
https://complessopilotta.it/

CERTIFICAZIONE UNI CEI ISO 14001:2015	10	NO	0
NUMERO DI OPERAI IMPIEGATI NEL SERVIZIO INTESI COME UNA SQUADRA DI DUE PERSONE (MINIMO OBBLIGATORIO) O PIU' SQUADRE DA DUE PERSONE CHE OPERANO CONTEMPORANEAMENTE NEI LOCALI DEL COMPLESSO MONUMENTALE DELLA PILOTTA	10	8 E OLTRE	10
		6	8
		4	6
		2	0

La Commissione visto l'art. 15 del Disciplinare di gara in relazione all'esame dell'offerta tecnica **interventi programmati (lotto n. 2 CIG: 95630541D0),** attribuisce il punteggio di punti 35 punti.

LOTTO N. 2 INTERVENTI PROGRAMMATI:

ELEMENTO DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO	CRITERI DI ASSEGNAZIONE DEL PUNTEGGIO
		PUNTI
ORARIO FASCIA ORARIA DI REPERIBILITA'	15	0
ESPERIENZA DELLA DITTA MATURATA IN COMPLESSI MUSEALI (In anni interi, porzioni di anni non saranno prese in considerazione)	20	0
STRUTTURA ORGANIZZATIVA PROPOSTA PER L'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO IN TERMINE DI FIGURE PROFESSIONALI PREVISTE CON QUALIFICA E DOTAZIONE DI MEZZI	25	25

MINISTERO DELLA CULTURA

Complesso Monumentale della Pilotta
Piazzale della Pilotta 15, 43121 Parma Tel +39 0521 220400 (Centralino)
PEC: cm-pil@pec.cultura.gov.it
PEO: cm-pil@cultura.gov.it
https://complessopilotta.it/

POSSESSO DELLA CERTIFICAZIONE UNI CEI ISO 14001:2015	10	10
NUMERO DI OPERAI IMPIEGATI NEL SERVIZIO INTESI COME UNA SQUADRA DI DUE PERSONE (MINIMO OBBLIGATORIO) O PIU' SQUADRE DA DUE PERSONE CHE OPERANO CONTEMPORANEAMENTE NEI LOCALI DEL COMPLESSO MONUMENTALE DELLA PILOTTA	10	0

La Commissione procede dunque in base all'art. 15 *"Apertura delle buste B e C- Valutazione delle offerte tecniche ed economiche"* del Disciplinare per la ditta COLSER SOCIETÀ COOPERATIVA all'apertura della busta economica inerente gli **interventi programmati (lotto n. 2 CIG: 95630541D0)**, riscontrando la regolarità della stessa e procedendo all'attribuzione dei relativi punteggi in base alla seguente formula:

V(i) = (R/Rmax)^ x PUNTEGGIO MASSIMO (20)

V(i) = punteggio attribuito

R= ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente.

Rmax = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente.

^ =0,5.

V(i) = (20/20)^ x PUNTEGGIO MASSIMO (20) =20 punti.

La Commissione visto l'art. 15 del Disciplinare di gara in relazione all'esame dell'offerta economica **interventi programmati (lotto n. 2 CIG: 95630541D0),** attribuisce il punteggio di punti 20 punti per un importo pari ad € 64.199,90 con un ribasso pari allo 3 % rispetto all'importo posto a base di gara pari ad € 66.185,46 oltre ad € 400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre ad I.V.A. di Legge al 22%.

MINISTERO DELLA CULTURA

Complesso Monumentale della Pilotta
Piazzale della Pilotta 15, 43121 Parma Tel +39 0521 220400 (Centralino)
PEC: cm-pil@pec.cultura.gov.it
PEO: cm-pil@cultura.gov.it
https://complessopilotta.it/

Non essendoci null'altro da verbalizzare, il presente verbale viene chiuso alle ore 11:15 circa.

La commissione formula proposta di aggiudicazione inerente la Procedura telematica mediante RdO evoluta sul Mepa n. 341175, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) della L. 120/2020 e ss.mm.ii. (conversione in legge, con modificazioni, del decreto- legge 16 luglio 2020, n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" Decreto Semplificazioni successivamente modificato dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito in L. 29 luglio 2021, n. 108) inerente la manutenzione ordinaria (lotto n. 1 CIG: 9563016274) totale offerta tecnica ed offerta economica 70 punti e gli interventi programmati (lotto n. 2 CIG: 95630541D0) totale offerta tecnica ed offerta economica 55 punti inerenti gli impianti idro-termo-sanitari alla società COLSER SOCIETÀ COOPERATIVA.

Il presente verbale è formato da n. 6 pagine, compresa la pagina iniziale.

Letto, firmato e sottoscritto.

Il Presidente

Componente

Componente

Segretario verbalizzante

MINISTERO DELLA CULTURA

Complesso Monumentale della Pilotta
Piazzale della Pilotta 15, 43121 Parma Tel +39 0521 220400 (Centralino)
PEC: cm-pil@pec.cultura.gov.it
PEO: cm-pil@cultura.gov.it
https://complessopilotta.it/