SCHEMA DI CONTRATTO

Contratto d'appalto per il servizio di assistenza informatica presso il Complesso Monumentale della Pilotta di Parma.
CIG: Z27373EA1C

Con la presente scrittura privata

TRA

- **il Complesso Monumentale della Pilotta**- C.F. 92188070343, con sede a Parma, 43123, Piazzale Pilotta n.15, rappresentata dal Direttore, dott. Simone Verde, nato a Roma il 08/09/1975 (Cod. Fisc. VRDSMN75P08H501R), domiciliato per la carica a Parma, in Piazzale Pilotta n.15, presso la sede del Complesso;
(in seguito indicato come "Complesso o Amministrazione")

E

-_____- (P.IVA), con sede legale in_____, iscritta alla CCIAA di_____, in persona del legale rappresentante Sig.ra/re, nata a _____ il (C.F._____) domiciliata per la carica presso la sede della Società- dall'altra (da ora in poi più brevemente indicato "Appaltatore" o impresa)

PREMESSO

- Che l'obbligo dell'Appaltatore di prestare quanto oggetto del presente Contratto sussiste ai prezzi, alle condizioni, alle modalità ed ai termini tutti ivi contenuti;
- Che in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 672 del 22.07.2022 di impegno ed approvazione dell'Avviso per la manifestazione di interesse, il Complesso Monumentale della Pilotta ha stabilito di procedere mediante RDO sul MEPA ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a) della L. 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii. (conversione in legge, con modificazioni, del decreto- legge 16 luglio 2020, n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" Decreto Semplificazioni successivamente modificato dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito in L. 29 luglio 2021, n. 108), per l'affidamento del servizio di assistenza informatica;

MINISTERO DELLA CULTURA
Complesso Monumentale della Pilotta
Piazzale della Pilotta 15, 43121 Parma Tel +39 0521 220400 (Centralino)
PEC: cm-pil@pec.cultura.gov.it
PEO: cm-pil@cultura.gov.it
https://complessopilotta.it/

- Che in base alle risultanze riportate nei verbali di gara, è pervenuta l'offerta dell'impresa _____, alla quale con determinazione dirigenziale n. _____ del _____ l'Amministrazione ha aggiudicato il servizio di assistenza informatica con un ribasso pari al _____ rispetto al valore posto a base di gara;
- Che l'Appaltatore dichiara che quanto risulta dal presente Contratto, dal Disciplinare di gara e dagli allegati, definisce in modo adeguato e completo l'oggetto delle prestazioni e in ogni caso ha potuto acquisire tutti gli elementi per una idonea valutazione tecnica ed economica degli stessi e per la formulazione dell'offerta.

Ciò premesso, tra le parti come in epigrafe rappresentate e domiciliate
SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1- PREMESSE

Le premesse e i suoi allegati formano parte integrante e sostanziale del presente contratto.

ART. 2- OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente contratto ha ad oggetto il servizio di assistenza informatica hardware e software presso il Complesso Monumentale della Pilotta di Parma come meglio specificato agli artt. 1 e 2 del capitolato speciale d'appalto.

L'impresa è tenuta a eseguire le prestazioni oggetto del presente appalto nel rispetto delle modalità, condizioni e termini previsti nel presente atto e nel capitolato speciale d'appalto da intendersi quale parte integrante del presente atto. Il servizio fornito dovrà essere conforme alle caratteristiche qualitative e funzionali richieste e secondo quanto stabilito dalla legge, pena la risoluzione di diritto del presente contratto.

L'appaltatore è a perfetta conoscenza dell'ubicazione e delle caratteristiche della dotazione informatica e degli spazi del Complesso ove andrà eseguito il suddetto servizio, avendo raccolto a tal fine tutte le informazioni necessarie.

ART. 3- DURATA DEL CONTRATTO

L'appalto avrà inizio dalla data del verbale di inizio attività, predisposto e controfirmato dalle parti e avrà durata fino ad esaurimento del budget disponibile.

MINISTERO DELLA CULTURA
Complesso Monumentale della Pilotta
Piazzale della Pilotta 15, 43121 Parma Tel +39 0521 220400 (Centralino)
PEC: cm-pil@pec.cultura.gov.it
PEO: cm-pil@cultura.gov.it
https://complessopilotta.it/

Il Complesso della Pilotta si riserva, altresì, la facoltà, nei limiti di cui all'art. 106, co. 11, del Codice, di prorogare la durata di cui al precedente co. 1 per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente del servizio e comunque non superiore a 6 mesi. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la Stazione Appaltante.

ART. 4- CORRISPETTIVO DELL'APPALTO E MODALITÀ DI PAGAMENTO

L'Appaltatore eseguirà il servizio al costo orario pari ad € _____/h per un totale di ore _____ . Il corrispettivo totale dell'appalto è, quindi, stabilito in euro_____, oltre I.V.A. di Legge.

Il corrispettivo è fisso e invariabile e, come tale, si intende comprensivo di ogni onere o spesa occorrente per l'esecuzione del servizio a perfetta regola d'arte e remunerativo di tutti i costi e di tutti i rischi a carico dell'impresa. Le Parti non potranno pertanto invocare alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e alla qualità delle lavorazioni.

E' prevista la revisione dei prezzi di cui all'art. 106, comma 1 lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, con le modalità indicate dall'art. 29 del Decreto Legge 4/2022, convertito con modificazioni dalla legge 25/2022.

La revisione dei prezzi è riconosciuta a partire dal secondo anno di esecuzione del servizio se le variazioni accertate risultano superiori al 10% rispetto al prezzo originario, su autorizzazione del RUP disposta a seguito dell'istanza presentata dalla parte interessata con allegata adeguata documentazione atta a dimostrare l'avvenuta variazione.

La revisione dei prezzi può essere richiesta una sola volta per ciascuna annualità.

Il corrispettivo del servizio sarà corrisposto dietro presentazione di fatture elettroniche bimestrali il cui importo dovrà essere calcolato sulla base degli interventi effettuati, comprovati da rapporti di servizio convalidati dall'Amministrazione. Sotto condizione di quanto sopra, il pagamento avverrà entro 30 giorni dalla data di ricevimento delle fatture, con mandato di pagamento a favore dell'Appaltatore, una volta rilasciata la dichiarazione di regolare esecuzione del servizio.

Sull'importo netto progressivo delle prestazioni, sarà operata una ritenuta dello 0,50 per cento; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale dell'ultima fattura.

MINISTERO DELLA CULTURA
Complesso Monumentale della Pilotta
Piazzale della Pilotta 15, 43121 Parma Tel +39 0521 220400 (Centralino)
PEC: cm-pil@pec.cultura.gov.it
PEO: cm-pil@cultura.gov.it
https://complessopilotta.it/

Le fatture dovranno essere obbligatoriamente emesse in forma elettronica secondo quanto sancito dalla Legge 244/2007, art. 1, commi da 209 a 214 e dovrà contenere tutte le informazioni indispensabili previste nell'allegato A "Formato della fattura elettronica" del D.M. 55/2013. La fattura sarà formalmente rifiutata e la sua ricezione non sarà idonea a far decorrere il sopra indicato termine, qualora non risponda alle prescrizioni normativamente definite o non riporti i dati necessari per identificare le prestazioni eseguite, nonché le coordinate bancarie complete. In tal caso il termine di pagamento è sospeso e riprende a decorrere dal momento in cui il Complesso della Pilotta riceverà il documento rettificato.

La fattura elettronica dovrà essere intestata al Complesso Monumentale della Pilotta con sede in Piazzale della Pilotta n° 15 - 43121 PARMA - C.F. 92188070343 - codice IPA 2VU0DQ; in fattura andrà indicato il CIG **Z27373EA1C**.

Si fa presente che questa amministrazione è soggetta ad IVA in regime di *Split Payment* introdotto dal comma 629, lettera b) dell'art. 1 della Legge 23 dicembre 2014, n. 190 e, pertanto, le fatture saranno liquidate al netto dell'IVA.

La fatturazione dovrà essere effettuata esclusivamente in formato elettronico**,** secondo quanto sancito dalla Legge.

L'Appaltatore, sotto la propria esclusiva responsabilità, renderà tempestivamente note al Complesso della Pilotta le variazioni delle modalità di pagamento precedentemente indicate. In difetto di tale notificazione, anche se le variazioni verranno pubblicate nei modi di legge, l'Amministrazione è esonerata da ogni responsabilità per il pagamento ordinato.

L'Appaltatore non potrà pretendere interessi per l'eventuale ritardo del pagamento dovuto, qualora questo dipenda dall'espletamento di obblighi normativi necessari a renderlo esecutivo.

ART. 5- RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Giuseppe Gentile, in servizio presso il Complesso Monumentale della Pilotta di Parma.

ART. 6- CONDIZIONI E MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

L'appaltatore si obbliga a eseguire le prestazioni oggetto del presente contratto a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle prescrizioni tecniche e le specifiche contenute nel capitolato tecnico, nonché nell'offerta presentata in sede di gara. In ogni caso, l'Appaltatore si obbliga a osservare, nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, tutte le norme

MINISTERO DELLA CULTURA
Complesso Monumentale della Pilotta
Piazzale della Pilotta 15, 43121 Parma Tel +39 0521 220400 (Centralino)
PEC: cm-pil@pec.cultura.gov.it
PEO: cm-pil@cultura.gov.it
https://complessopilotta.it/

e le prescrizioni tecniche e di sicurezza in vigore, nonché quelle che dovessero essere successivamente emanate. Gli eventuali maggiori oneri derivanti dalla necessità di osservare le norme e le prescrizioni di cui sopra, anche se entrate in vigore successivamente all'aggiudicazione dell'appalto e durante il rapporto contrattuale, resteranno a esclusivo carico dell'Appaltatore, intendendosi in ogni caso remunerati con i corrispettivi contrattuali. L'Appaltatore non potrà, pertanto, avanzare pretesa di compensi a tale titolo nei confronti dell'Amministrazione.

L'Appaltatore si impegna espressamente a manlevare e tenere indenne l'Amministrazione da tutte le conseguenze derivanti dalla eventuale inosservanza delle norme e prescrizioni tecniche e di sicurezza vigenti.

L'impresa _____ si obbliga a rispettare tutte le indicazioni relative all'esecuzione contrattuale che dovessero essere impartite dal Complesso della Pilotta, nonché a dare immediata comunicazione allo stesso di ogni circostanza che abbia influenza sull'esecuzione del contratto.

ART. 7- SOSPENSIONE DEL SERVIZIO

L'Appaltatore non può sospendere i servizi forniti in seguito a decisione unilaterale, nemmeno nel caso in cui siano in atto controversie con l'Amministrazione.

L'eventuale sospensione dei servizi per decisione unilaterale dell'Appaltatore costituisce inadempienza contrattuale e la conseguente risoluzione del contratto per colpa. In tal caso Il Complesso della Pilotta procederà all'incameramento della cauzione definitiva, fatta comunque salva la facoltà di procedere nei confronti dell'Appaltatore per tutti gli oneri conseguenti e derivanti dalla risoluzione contrattuale, compresi i maggiori oneri contrattuali eventualmente sostenuti dall'Amministrazione e conseguenti a quelli derivanti dal nuovo rapporto contrattuale.

ART.8- RESPONSABILITÀ PER INFORTUNI E DANNI

L'Appaltatore si assume la più ampia ed esclusiva responsabilità, manlevando totalmente l'Amministrazione e i suoi rappresentanti da qualsiasi azione, per qualsivoglia danno a persone o beni tanto dell'Appaltatore, quanto dell'Amministrazione e/o di terzi che l'Appaltatore stesso o i soggetti comunque incaricati dal medesimo possano arrecare all'Amministrazione, ai suoi dipendenti o a soggetti terzi, in dipendenza o in connessione, diretta o indiretta, dell'esecuzione del contratto.

In relazione a quanto sopra l'impresa _____, a copertura dei rischi conseguenti al risarcimento dei danni prodotti all'Amministrazione, al personale dell'Amministrazione ovvero a terzi o cose di terzi nell'espletamento del

MINISTERO DELLA CULTURA
Complesso Monumentale della Pilotta
Piazzale della Pilotta 15, 43121 Parma Tel +39 0521 220400 (Centralino)
PEC: cm-pil@pec.cultura.gov.it
PEO: cm-pil@cultura.gov.it
https://complessopilotta.it/

servizio, ha stipulato e consegnato al Complesso della Pilotta prima della stipulazione del presente contratto polizza assicurativa n. _____emessa da _____per un massimale unico non inferiore ad euro 1.000.000,00 (un milione) per sinistro, valida per tutta la durata dell'appalto.

Resta in ogni caso precisato che costituirà onere a carico dell'affidatario, il risarcimento degli importi dei danni - o di parte di essi - che non risultino risarcibili in relazione alla eventuale pattuizione di scoperti e/o franchigie contrattuali ovvero in ragione della sottoscrizione di assicurazioni insufficienti, la cui stipula non esonera l'affidatario stesso dalle responsabilità incombenti a termini di legge su di esso o sulle persone della cui opera si avvalga, né dal rispondere di quanto non coperto, totalmente o parzialmente, dalla sopra richiamata copertura assicurativa.

Il Complesso della Pilotta non si assume alcuna responsabilità per danni, infortuni o altri sinistri che dovessero derivare all'impresa _____ o ai suoi dipendenti o collaboratori nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente appalto o per qualsiasi altra causa.

L'Appaltatore sarà ritenuto responsabile di ogni danno o ammanco imputabile a negligenza del proprio personale; avrà pertanto a suo carico la refusione dei danni e ammanchi.

L'Amministrazione non è responsabile dei danni, infortuni o altri sinistri che dovessero derivare all'impresa _____ o ai suoi dipendenti o collaboratori o ai suoi beni nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente appalto o per qualsiasi altra causa.

ART. 9- OBBLIGHI DERIVANTI DAL RAPPORTO DI LAVORO

L'Appaltatore deve ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi comprese quelle in materia di igiene e sicurezza, previdenza e disciplina infortunistica, assumendo a proprio carico tutti gli oneri relativi.

L'Appaltatore si obbliga, altresì, ad applicare nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle attività contrattuali le condizioni normative retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili alla data di stipula del contratto, alla categoria e nelle località di svolgimento delle attività, nonché alle condizioni risultanti da successive modifiche e integrazioni.

L'Appaltatore si obbliga, fatto in ogni caso salvo il trattamento di miglior favore per il dipendente, a continuare ad applicare i sopra indicati contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione.

MINISTERO DELLA CULTURA
Complesso Monumentale della Pilotta
Piazzale della Pilotta 15, 43121 Parma Tel +39 0521 220400 (Centralino)
PEC: cm-pil@pec.cultura.gov.it
PEO: cm-pil@cultura.gov.it
https://complessopilotta.it/

Gli obblighi relativi ai contratti collettivi nazionali di lavoro di cui ai commi precedenti vincolano l'Appaltatore anche nel caso in cui questo non aderisca alle associazioni stipulanti o receda da esse, per tutto il periodo di validità del contratto.

L'Appaltatore si obbliga a dimostrare, a semplice richiesta del Complesso, l'adempimento di tutte le disposizioni relative alle assicurazioni sociali, derivanti da leggi e contratti collettivi di lavoro, che prevedano il pagamento di contributi da parte dei datori di lavoro a favore dei propri dipendenti.

Si richiama quanto disposto dall'articolo 30, co. 5, 5 bis e 6, del Codice nel caso di inadempienza contributiva e retributiva.

ART. 10- OBBLIGHI DI RISERVATEZZA E TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Le parti dichiarano di essersi reciprocamente comunicate oralmente e prima della sottoscrizione del presente contratto le informazioni di cui al Regolamento generale per la protezione dei dati personali n. 2016/679 (*General Data Protection Regulation* o GDPR), circa il trattamento dei dati personali conferiti per l'esecuzione del contratto stesso e di essere a conoscenza dei diritti che spettano loro in virtù della citata normativa. Il Complesso tratta i dati ad essa forniti per la gestione del contratto e l'esecuzione economica ed amministrativa dello stesso, per l'adempimento degli obblighi legali e fiscali ad esso connessi.

Le parti si impegnano a improntare il trattamento dei dati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza nel pieno rispetto di quanto definito dal citato Regolamento, con particolare attenzione a quanto prescritto con riguardo alle misure minime di sicurezza da adottare. Le parti dichiarano che i dati personali forniti con il presente atto sono esatti e corrispondono al vero esonerandosi, reciprocamente, da qualsivoglia responsabilità per errori materiali di compilazione ovvero per errori derivanti da una inesatta imputazione dei dati stessi negli archivi elettronici e cartacei.

ART. 11- DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E DEL CREDITO

È vietata la cessione del contratto, sia totale che parziale. Fermo il divieto di cedere il contratto, non sono considerate cessioni ai fini del presente appalto le modifiche di sola denominazione sociale o di ragione sociale o i cambiamenti di sede, purché il nuovo soggetto espressamente venga indicato subentrante nel contratto in essere con il Complesso Monumentale della Pilotta.

E' vietata la cessione del credito nel corso di esecuzione del presente contratto in violazione dell'art. 106, comma

MINISTERO DELLA CULTURA
Complesso Monumentale della Pilotta
Piazzale della Pilotta 15, 43121 Parma Tel +39 0521 220400 (Centralino)
PEC: cm-pil@pec.cultura.gov.it
PEO: cm-pil@cultura.gov.it
https://complessopilotta.it/

13 del D.Lgs. 50/2016.

In caso di inosservanza da parte dell'appaltatore degli obblighi di cui al presente articolo, fermo restando il diritto del Complesso della Pilotta al risarcimento del danno, il contratto si intende risolto di diritto.

ART. 12– FALLIMENTO DELL'APPALTATORE O MORTE DEL TITOLARE

Il fallimento del prestatore di servizio comporta lo scioglimento *ope legis* del contratto di appalto o del vincolo giuridico sorto a seguito dell'aggiudicazione.

ART. 13- PENALI

Qualora risultasse che dalle verifiche effettuate dalla stazione appaltante non sono state eseguite le verifiche entro 15 giorni dal termine previsto, il Complesso applicherà una penale pari all'1(uno) per mille dell'importo netto contrattuale per ogni giorno di ritardo, in misura non superiore complessivamente al 10% dell'ammontare netto contrattuale.

Qualora si accertasse che il ritardo negli adempimenti determini un importo massimo della penale superiore al 10% dell'ammontare netto contrattuale si procederà alla risoluzione del contratto.

La richiesta e/o il pagamento della penale di cui al presente articolo non esonera in nessun caso l'Appaltatore dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è resa inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della medesima penale.

L'Appaltatore non sarà considerato inadempiente qualora il ritardo sia dovuto a causa di forza maggiore verificatisi dopo la stipula del contratto. In tal caso, l'Appaltatore dovrà immediatamente farne denuncia documentata al Complesso, nella persona del RUP, il quale potrà disporre la proroga dei termini di consegna, previo accertamento dell'esistenza e validità della suddetta forza maggiore.

Per forza maggiore si intendono calamità naturali o eventi imprevedibili che non possono essere evitati neppure con la dovuta diligenza.

Nel caso in cui l'Appaltatore non faccia denuncia o nel caso in caso la causa di forza maggiore sia ritenuta dal Complesso inesistente o invalida, lo stesso tratterrà l'importo relativo alla penale applicata dalle competenze spettanti all'Appaltatore in base al contratto ovvero, qualora non sia possibile o agevole procedere in tal senso, mediante rivalsa sulla garanzia di cui al successivo art. 17 del presente contratto.

MINISTERO DELLA CULTURA
Complesso Monumentale della Pilotta
Piazzale della Pilotta 15, 43121 Parma Tel +39 0521 220400 (Centralino)
PEC: cm-pil@pec.cultura.gov.it
PEO: cm-pil@cultura.gov.it
https://complessopilotta.it/

L'applicazione della penale non pregiudica il diritto del Complesso di richiedere il risarcimento degli eventuali maggiori danni che il Complesso dovesse subire a causa dei ritardi.

ART. 14- RISOLUZIONE PER INADEMPIMENTO, RINEGOZIAZIONE E RECESSO

Il Complesso della Pilotta si riserva il diritto di risolvere il contratto nel caso in cui l'ammontare complessivo delle penali superi il 10% del valore massimo dello stesso, ovvero nel caso di gravi inadempienze agli obblighi contrattuali da parte dell'Appaltatore. In tal caso l'Amministrazione avrà facoltà di incamerare la cauzione definitiva, nonché di procedere all'esecuzione in danno dell'Appaltatore. Resta salvo il diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno.

In ogni caso si conviene che la S.A., senza bisogno di assegnare previamente alcun termine per l'adempimento, potrà risolvere di diritto il contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c., previa dichiarazione da comunicarsi all'Appaltatore con PEC o raccomandata a.r., nei seguenti casi:

- Qualora fosse accertato il venir meno dei requisiti morali richiesti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- Mancata reintegrazione delle cauzioni eventualmente escusse entro il termine di 10 (dieci) giorni lavorativi dal ricevimento della relativa richiesta da parte dell'Amministrazione;
- Nei casi di cui agli articoli concernenti la seguente intestazione: obblighi derivanti dal rapporto di lavoro, disciplina sulla tracciabilità dei pagamenti, responsabilità per infortuni e danni, obblighi di riservatezza, divieto di cessione del contratto e cessione del credito; sospensione dei servizi.

In caso di risoluzione del contratto l'Appaltatore si impegnerà a fornire al Complesso della Pilotta tutta la documentazione tecnica e i dati necessari al fine di provvedere direttamente o tramite terzi all'esecuzione dello stesso. Ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016, l'Amministrazione si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento del servizio oggetto dell'appalto. Si procederà all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta fino al quinto migliore offerente, escluso l'originario aggiudicatario. L'affidamento avverrà alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta.

Il Complesso della Pilotta si riserva altresì la facoltà di recedere dal contratto per sopravvenuti motivi di pubblico interesse con preavviso di almeno 15 (quindici) giorni, da comunicarsi all'Appaltatore con lettera raccomandata a.r.

MINISTERO DELLA CULTURA
Complesso Monumentale della Pilotta
Piazzale della Pilotta 15, 43121 Parma Tel +39 0521 220400 (Centralino)
PEC: cm-pil@pec.cultura.gov.it
PEO: cm-pil@cultura.gov.it
https://complessopilotta.it/

o PEC. In tal caso la SA sarà tenuta al pagamento:

- delle sole prestazioni eseguite e ritenute regolari al momento in cui viene comunicato l'atto di recesso, così come attestate dal verbale di verifica redatto dall'Amministrazione;
- delle spese sostenute dall'Appaltatore;
- di un decimo dell'importo del servizio non eseguito calcolato sulla differenza tra l'importo dei 4/5 del prezzo contrattuale e l'ammontare netto delle prestazioni eseguite.

Dalla data di comunicazione del recesso, l'Appaltatore dovrà cessare tutte le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti alcun danno all'Amministrazione.

Ai sensi dell'art. 1, c.13, L.135/2012, il Complesso della Pilotta ha il diritto di recedere in qualsiasi tempo dal contratto, previa formale comunicazione al contraente con preavviso non inferiore a quindici giorni e previo pagamento delle prestazioni già eseguite oltre al decimo delle prestazioni non ancora eseguite, nel caso in cui, tenuto conto anche dell'importo dovuto per le prestazioni non ancora eseguite, i parametri delle convenzioni stipulate da Consip S.p.A. ai sensi dell'articolo 26, comma 1, L.488/1999 successivamente alla stipula del predetto contratto siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato e il contraente non acconsenta ad una modifica delle condizioni economiche tale da rispettare il limite di cui all'articolo 26, comma 3, L.488/1999.

ART. 15- MODIFICA DEL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA

Qualora nel corso dell'esecuzione del contratto occorresse un aumento od una diminuzione dell'entità del servizio richiesto, l'impresa _____ sarà obbligata ad eseguire il servizio alle condizioni previste nel contratto, fino a variazioni che rientrino entro il 20% dell'importo dell'appalto ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016. Oltre questo limite l'Appaltatore avrà diritto, se lo richiede, alla risoluzione del contratto senza titolo a risarcimento danni.

ART. 16- CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Le Parti convengono che il presente contratto si intenderà risolto di diritto, ai sensi dell'art. 1456 c.c., con semplice comunicazione del Complesso, a mezzo PEC o raccomandata A/R, di volersi avvalere della clausola risolutiva espressa, nei seguenti casi:

a. Violazione da parte dell'Appaltatore degli obblighi fissati nelle seguenti clausole: condizioni e modalità di esecuzione del servizio (art.6); responsabilità per infortuni e danni (art. 8); obblighi derivanti dal rapporto di lavoro (art.9); garanzia definitiva (art.17); obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari (art. 19);

MINISTERO DELLA CULTURA
Complesso Monumentale della Pilotta
Piazzale della Pilotta 15, 43121 Parma Tel +39 0521 220400 (Centralino)
PEC: cm-pil@pec.cultura.gov.it
PEO: cm-pil@cultura.gov.it
https://complessopilotta.it/

b. In caso di fallimento, di dichiarazione di insolvenza, di messa in liquidazione, di sottoposizione a procedura concorsuale o, comunque, di cessazione di attività dell'Appaltatore;
c. Mancata reintegrazione della garanzia definitiva entro il termine di 10 (dieci) giorni lavorativi dalla relativa richiesta, in caso di escussione della cauzione da parte dell'Amministrazione.

ART. 17- GARANZIA DEFINITIVA

L'appaltatore, a garanzia dell'esatto e tempestivo adempimento delle obbligazioni derivanti dal presente contratto, ha costituito ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, con le modalità di cui allo Schema Tipo di cui al decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 19 gennaio 2018, n.31, idonea garanzia fideiussoria n. _____ pari a € _____, emessa in data _____ dalla _____.

Alla garanzia di cui al presente articolo si applicano le riduzioni previste dall'art. 93, co. 7 per la garanzia provvisoria. L'Appaltatore si impegna a tenere valida ed efficace la predetta polizza, mediante rinnovi e proroghe, per tutta la durata del presente contratto e, comunque, sino al perfetto adempimento delle obbligazioni assunte in virtù del presente contratto, pena la risoluzione di diritto del medesimo.

Il Complesso ha diritto di avvalersi e di incamerare la cauzione, in tutto o in parte, nei casi di risoluzione del contratto, per l'applicazione delle penali contrattualmente stabilite e per l'applicazione degli obblighi di cui al presente contratto e, in ogni caso, senza che ciò pregiudichi il diritto dello stesso a richiedere il risarcimento degli eventuali maggiori danni.
In ogni caso, l'Appaltatore è tenuto a reintegrare la cauzione di cui il Complesso si sia avvalso, in tutto o in parte, durante l'esecuzione del contratto, entro il termine di 10 (dieci) giorni lavorativi dal ricevimento della richiesta dalla Complesso. In caso di inadempimento a tale obbligo la Committente ha facoltà di risolvere il presente contratto ai sensi del precedente art. 14.
L'Appaltatore ha prodotto, altresì, polizza assicurativa ai sensi dell'art. 103, comma 7 del D.Lgs. n.50/2016 a copertura di tutti i danni derivanti dall'esecuzione del contratto, comprensiva della responsabilità civile nei confronti dei terzi e dei prestatori di lavoro, (R.C.T. e R.C.O.), per i seguenti massimali: R.C.T. pari ad € 1.000.000,00 (un milione); R.C.O. pari ad € 1.000.000,00 (un milione).

MINISTERO DELLA CULTURA
Complesso Monumentale della Pilotta
Piazzale della Pilotta 15, 43121 Parma Tel +39 0521 220400 (Centralino)
PEC: cm-pil@pec.cultura.gov.it
PEO: cm-pil@cultura.gov.it
https://complessopilotta.it/

ART. 18- SUBAPPALTO

L'Appaltatore, conformemente a quanto dichiarato in sede di offerta, affida in subappalto, nei limiti stabiliti dall'art 105 del d.lgs. 50/2016, l'esecuzione delle seguenti prestazioni:

_____

L'Appaltatore è responsabile dei danni che dovessero derivare all'Amministrazione, o a terzi per fatti comunque imputabili ai soggetti cui sono state affidate le suddette attività.

I subappaltatori dovranno mantenere per tutta la durata del Contratto, i requisiti richiesti dalla normativa vigente in materia per lo svolgimento delle attività agli stessi affidate.

Il subappalto è autorizzato dall'Amministrazione. L'Appaltatore si impegna a depositare presso la medesima, almeno venti giorni prima dell'inizio dell'esecuzione delle attività oggetto del subappalto, la copia del contratto di subappalto.

In caso di mancata presentazione dei documenti sopra richiesti nel termine previsto, il subappalto non sarà autorizzato.

Il subappalto non comporta alcuna modificazione agli obblighi e agli oneri dell'Appaltatore, il quale rimane l'unico e solo responsabile, nei confronti dell'Amministrazione della perfetta esecuzione del Contratto anche per la parte subappaltata.

L'Appaltatore si obbliga a manlevare e tenere indenne l'Amministrazione da qualsivoglia pretesa di terzi per fatti e colpe imputabili al subappaltatore o ai suoi ausiliari.

Ai sensi dell'art. 105, co. 14 del D.Lgs. n. 50/2016, l'Appaltatore deve applicare, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari di aggiudicazione, con ribasso non superiore al 20%.

L'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

Fuori dai casi di cui all'art. 105, co. 13 del Codice, l'Appaltatore si obbliga a trasmettere all'Amministrazione entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti al subappaltatore con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Qualora l'Appaltatore non trasmetta le fatture quietanzate del subappaltatore nel termine di cui al comma precedente, l'Amministrazione sospende il successivo pagamento a favore dell'Appaltatore.

In caso di cessione in subappalto di attività senza la preventiva approvazione ed in ogni caso di inadempimento da parte dell'Appaltatore agli obblighi di cui ai precedenti commi, l'Amministrazione potrà risolvere il Contratto, fatto salvo il diritto al risarcimento del danno.

Per tutto quanto non previsto si applicano le disposizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016.

MINISTERO DELLA CULTURA
Complesso Monumentale della Pilotta
Piazzale della Pilotta 15, 43121 Parma Tel +39 0521 220400 (Centralino)
PEC: cm-pil@pec.cultura.gov.it
PEO: cm-pil@cultura.gov.it
https://complessopilotta.it/

ovvero

L'Appaltatore, conformemente a quanto dichiarato in sede di offerta non intende affidare in subappalto l'esecuzione di alcuna attività oggetto delle prestazioni.

ART. 19- OBBLIGHI DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, co. 8, della l. 136/2010 l'Appaltatore si impegna a rispettare puntualmente quanto previsto dalla predetta disposizione in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. Ferme restando le ulteriori ipotesi di risoluzione previste dal presente contratto, ai sensi di quanto disposto dall'art. 3, co. 9 *bis* della l. 136/2010, il mancato utilizzo, nella transazione finanziaria, del bonifico bancario o postale, ovvero di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni di pagamento costituisce causa di risoluzione del contratto. In caso di variazione intervenuta in ordine agli estremi identificativi dei conti correnti dedicati o alle persone delegate ad operare sugli stessi, l'Appaltatore è tenuto a comunicarle tempestivamente e comunque entro e non oltre sette giorni. In difetto di tale comunicazione, l'Appaltatore non potrà tra l'altro sollevare eccezioni in ordine ad eventuali ritardi dei pagamenti, né in ordine ai pagamenti già effettuati.

ART. 20- SPESE DI REGISTRAZIONE E ONERI FISCALI

Il contratto è stipulato in modalità elettronica ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, comma 14 del Codice e dell'art. 6 del D.L. 23 dicembre 2013, n.145 convertito con Legge 21 febbraio 2014 n.9.

Ai fini della registrazione, si dichiara che le prestazioni di cui al presente contratto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto, pertanto, al presente atto dovrà essere applicata l'imposta di registro in misura fissa ai sensi e per gli effetti delle vigenti disposizioni in materia. Le spese di registrazione, nonché tutti gli eventuali oneri inerenti il presente contratto sono a carico dell'Appaltatore.

ART. 21– DIREZIONE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO E CERTIFICAZIONE DI REGOLARE ESECUZIONE

Il Direttore dell'esecuzione del contratto, preposto alla vigilanza sull'esecuzione del medesimo e alla verifica del rispetto delle norme che regolano la materia, è _____.

MINISTERO DELLA CULTURA
Complesso Monumentale della Pilotta
Piazzale della Pilotta 15, 43121 Parma Tel +39 0521 220400 (Centralino)
PEC: cm-pil@pec.cultura.gov.it
PEO: cm-pil@cultura.gov.it
https://complessopilotta.it/

Salvo diverse disposizioni, il Complesso della Pilotta, di norma effettuerà e riceverà tutte le dichiarazioni e, in generale, le comunicazioni inerenti alle attività tecniche del contratto attraverso il direttore dell'esecuzione. Detto soggetto avrà il compito di predisporre, in accordo con l'Appaltatore, il verbale di inizio attività di cui al precedente art. 3, di controllare che l'appalto sia eseguito tecnicamente nel rispetto dei tempi, modalità e programmi previsti nel presente contratto e nei documenti allegati e richiamati, controllare, in accordo con i competenti uffici dell'Amministrazione che tutti gli atti amministrativi e contabili inerenti alle attività siano corretti e comunque conformi alla normativa, nonché di procedere alla verifica della regolare esecuzione del servizio, rilasciando apposita dichiarazione.

ART. 22- FORO COMPETENTE

Per le controversie di qualsiasi natura che dovessero insorgere tra il Complesso Monumentale della Pilotta e l'Appaltatore in ordine alla interpretazione, validità, esecuzione e/o risoluzione del presente contratto, il Foro competente sarà quello di Parma.

ART. 23– DOMICILIO LEGALE

Per tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio legale presso la sede legale

_____

_____

Tutte le informazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal presente contratto di appalto sono fatte dal Direttore dell'esecuzione del contratto o dal Responsabile Unico del Procedimento a mani proprie dell'Appaltatore o di colui che lo rappresenta nella conduzione del servizio, ovvero presso il domicilio eletto di cui sopra o agli indirizzi di posta elettronica indicati.

ART. 24- DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

Sono considerati allegati al presente contratto, ancorché non allegati materialmente, per farne parte integrante e sostanziale i seguenti documenti:

-il capitolato speciale d'appalto;

- disciplinare di gara;

- offerta economica;

MINISTERO DELLA CULTURA
Complesso Monumentale della Pilotta
Piazzale della Pilotta 15, 43121 Parma Tel +39 0521 220400 (Centralino)
PEC: cm-pil@pec.cultura.gov.it
PEO: cm-pil@cultura.gov.it
https://complessopilotta.it/

- polizza assicurativa;
- garanzia fideiussoria.

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente contratto, si rinvia a:

- il capitolato speciale d'appalto;
- offerta economica;
- leggi, regolamenti e in generale le norme presenti nell'ordinamento vigente in materia di appalti pubblici e, in generale, ai contratti della pubblica amministrazione, nessuna esclusa, inerenti al servizio oggetto del presente contratto, ancorché non espressamente richiamate
- al codice civile e alle disposizioni normative in materia di contratti di diritto privato per quanto non regolato dalle disposizioni sopra richiamate.

ART. 25- RINVIO

Per quanto non previsto e non richiamato nel presente contratto e dalla richiamata documentazione si fa espresso rinvio alla Legge e al Regolamento sull'amministrazione del Patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato e s.m.i., alle disposizioni di cui al D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e alle norme dallo stesso richiamate, al Codice Civile e alle altre norme in materia di contratti di diritto privato per quanto non regolato dalle disposizioni sopra richiamate e in quanto compatibili, e alle norme speciali vigenti in materia.

ART. 26- CLAUSOLA FINALE

Il presente atto costituisce manifestazione integrale della volontà negoziale delle parti che hanno altresì piena conoscenza di tutte le relative clausole, avendone negoziato il contenuto, che dichiarano quindi di approvare specificamente singolarmente nonché nel loro insieme e comunque, qualunque modifica al presente atto non può aver luogo e non può essere approvata che mediante atto scritto; inoltre, l'eventuale invalidità o l'inefficacia di una delle clausole del contratto non comporta l'invalidità o inefficacia dei medesimi atti nel loro complesso.

Con il presente atto si intendono regolati tutti i termini generali del rapporto tra le parti; in conseguenza esso non viene sostituito o superato dagli eventuali accordi operativi attuativi o integrativi e sopravvive ai detti accordi continuando, con essi, a regolare la materia tra le parti; in caso di contrasti le previsioni del presente atto prevalgono su quelle degli atti di sua esecuzione, salvo diversa espressa volontà derogatoria delle parti manifestata per iscritto.

MINISTERO DELLA CULTURA
Complesso Monumentale della Pilotta
Piazzale della Pilotta 15, 43121 Parma Tel +39 0521 220400 (Centralino)
PEC: cm-pil@pec.cultura.gov.it
PEO: cm-pil@cultura.gov.it
https://complessopilotta.it/

Parma, li_____

Letto, confermato, sottoscritto digitalmente

Il Direttore
del Complesso Monumentale della Pilotta
(Simone Verde)

_____

L'Appaltatore

_____

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 c.c., l'Appaltatore dichiara di approvare espressamente per iscritto i seguenti articoli: responsabilità per infortuni e danni (art. 8); obblighi derivanti dal rapporto di lavoro (art. 9); divieto di cessione del contratto e del credito (art.11); penali (art. 13); risoluzione per inadempimento, rinegoziazione e recesso (art. 14); clausola risolutiva espressa (art. 16); spese di registrazione (art. 20); foro competente (art. 22); domicilio legale (art. 23).

Parma, li_____

L'Appaltatore

_____

MINISTERO DELLA CULTURA

Complesso Monumentale della Pilotta
Piazzale della Pilotta 15, 43121 Parma Tel +39 0521 220400 (Centralino)
PEC: cm-pil@pec.cultura.gov.it
PEO: cm-pil@cultura.gov.it
https://complessopilotta.it/