



*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE DEI MUSEI  
COMPLESSO MONUMENTALE DELLA PILOTTA

## **VERBALE DI VERIFICA DELLE OFFERTE**

**Procedura negoziata telematica, esperita con la modalità dell'RdO sul Mepa ai sensi dell'art 36 co. 2, lett. b) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per i lavori di realizzazione delle cancellate individuate nel portico di San Pietro che attraversa il Complesso Monumentale del palazzo della Pilotta dal portico di piazza della Pilotta a via Pigorini e all'interno del cortile del Guazzatoio. Numero RDO: 2806266.**

Il Complesso Monumentale della Pilotta di Parma, manifestata la necessità di selezionare un operatore economico a cui affidare i **lavori di realizzazione delle cancellate individuate nel portico di San Pietro che attraversa il Complesso Monumentale del palazzo della Pilotta dal portico di piazza della Pilotta a via Pigorini e all'interno del cortile del Guazzatoio**, con determina a contrarre n. 339 del 20.05.2021, ha indetto una indagine di mercato ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a) mediante richiesta di RDO rivolta a 3 operatori economici:

- BUIA NEREO SRL;
- COGE RENOVATIO S.R.L.
- COOPERATIVA EDILE ARTIGIANA S.C.

Gli atti relativi alla RDO sono stati pubblicati sul portale MePA.

L'importo complessivo dei lavori è di € 116.156,35 oltre ad I.V.A. di Legge, di cui € 5.047,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. L'importo soggetto a ribasso è quindi pari ad € 111.109,23 oltre ad I.V.A. di Legge.

Il sottoscritto dott. Giuseppe Gentile, funzionario amministrativo, ha avviato la procedura tramite il portale MePA con RDO n. **2806266** del giorno 20.05.2021, fissando il termine per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 07/06/2021.





## Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE DEI MUSEI  
COMPLESSO MONUMENTALE DELLA PILOTTA

Entro il termine di scadenza delle offerte, effettuata la verifica a sistema delle offerte pervenute, risulta che è pervenuta l'offerta dell'operatore economico invitato alla procedura nei termini previsti:

**Offerte per la gara Procedura negoziata telematica, esperita con la modalità dell'RdO sul MePA ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii per l'affidamento dei lavori di realizzazione delle cancellate individuate nel portico di San Pietro che attraversa il Complesso Monumentale del palazzo della Pilotta dal portico di piazza della Pilotta a via Pigorini e all'interno del cortile del Guazzatoio. Offerte presentate:**

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	COGE RENOVATIO S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	04/06/2021 19:09:56

Tutto ciò premesso, in data 08/06/2021 alle ore 13:00, il RUP ha proceduto all'apertura dell'unica offerta pervenuta mediante il portale internet del MePA, constatando preliminarmente la documentazione amministrativa richiesta ai fini della partecipazione alla RDO, e rilevando quanto di seguito.

La documentazione amministrativa prodotta dal concorrente COGE RENOVATIO S.R.L. è conforme a quanto richiesto nella richiesta di preventivo, pertanto, l'operatore è ammesso alle successive operazioni di gara.

Si procede quindi all'apertura dell'offerta economica.

Dall'esame dell'offerta economica pervenuta da parte dell'O.E. è risultato che la percentuale di ribasso offerto è pari al 3% sull'importo a base d'asta.



Complesso Monumentale della Pilotta  
Piazzale della Pilotta 15, 43121 Parma Tel +39 0521 220400 (Centralino)  
PEC: mbac-cm-pil@mailcert.beniculturali.it  
PEO: cm-pil @beniculturali.it  
<https://complessopilotta.it/>



## *Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE DEI MUSEI  
COMPLESSO MONUMENTALE DELLA PILOTTA

Considerato che il numero di offerte ammesse è risultato inferiore a 5, non si procede alla determinazione della soglia di anomalia di cui al co. 2 dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016.

Il RUP, ritenendo l'offerta pervenuta nel suo complesso congrua, propone alla Stazione Appaltante di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs 50/2016, il servizio oggetto della presente procedura, al concorrente COGE RENOVATIO S.R.L. sulla base dell'offerta formulata, con efficacia subordinata all'esito delle verifiche di legge in merito al possesso dei requisiti.

In ragione del ribasso del 3,00 % praticato dall'operatore sull'importo a base di gara, l'importo di aggiudicazione è pari a € 107.775,96 oltre I.V.A. di Legge.

Alle ore 15:00 viene chiusa la seduta pubblica telematica.

Il Responsabile Unico del Procedimento

*(dott. Giuseppe Gentile)*

