



## Ministero per i Beni e le Attività Culturali Complesso Monumentale della Pilotta - Parma

**Oggetto:** Lavori di somma urgenza per l'eliminazione del pericolo di caduta materiale dalla copertura del Teatro Farnese

**Impresa esecutrice:** Impresa Edilnoleggi Valente Piacenza – Via Argine Po – 29012 Fossadello di Caorso (PC)

### VERBALE DI AFFIDAMENTO DI SOMMA URGENZA (artt. 148 e 163 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.)

#### **Premesso:**

- Visto l'incarico di RUP del 24/05/2019 n° 2234 di prot. ricevuto dal sottoscritto per i lavori di messa in sicurezza del Teatro Farnese;
- Vista l'ordinanza da parte del Comune di Parma in data 15 marzo 2019 prot 55164 II/1.4 che, in considerazione della caduta di pezzi di tavella dal sottomanto della copertura nella cavea del Teatro, al fine di garantire la sicurezza del pubblico, prescrive il divieto di accesso all'interno del Teatro;
- Ritenuto che il pericolo di caduta di altro materiale dal tetto rimane incombente imponendo che vengano prese tutte le misure necessarie per scongiurare danni agli apparati decorativi e alle strutture sottostanti;

#### **Considerato:**

- che si ritiene urgente provvedere alla verifica puntuale delle tavelle in laterizio del sottomanto e dell'orditura secondaria della copertura del Teatro Farnese al fine di provvedere all'eventuale sostituzione delle parti ammalorate ed in pericolo di crollo e di posizionare una rete in nylon per prevenirne la caduta a terra;
- che al fine di dare immediato corso ai lavori urgenti e inderogabili, è stata convocata, l'impresa Edilnoleggi Valente Piacenza s.r.l. la quale ha dichiarato la propria disponibilità ad effettuare tutte le opere più urgenti e necessarie per eliminare il pericolo di caduta delle parti del coperto, per un importo massimo presunto di € **100.000,00** = (diconsi euro centomila/00), escluso IVA di legge, e che la stessa ha offerto un ribasso del 5,00%

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

l'anno 2019 il giorno 30 (trenta) del mese di maggio, il sottoscritto funzionario per le tecnologie geom. Dario Biondi in qualità di Responsabile del Procedimento,

### **AFFIDA**

all'impresa Edilnoleggi Valente Piacenza s.r.l. i lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza della copertura del Teatro Farnese, in particolare la ditta dovrà eseguire le seguenti attività:

- verifica puntuale dello stato di conservazione delle tavelle in laterizio del sottomanto di copertura del Teatro mediante l'utilizzo di un cestello elevatore;
- sostituzione delle tavelle rotte e/o lesionate mediante l'asportazione delle stesse e il posizionamento provvisorio di tavole di legno;
- verifica dell'idoneità dell'orditura lignea secondaria mediante l'eventuale sostituzione dei travetti ammalorati;
- posizionamento di una rete in nylon anti-caduta del materiale da fissare alle catene delle capriate mediante ferramenta e/o fascette in plastica;

Per la realizzazione dei suddetti lavori vengono concordati i seguenti prezzi unitari:

1. Operaio specializzato € 33,76 all'ora;
2. Operaio qualificato € 31,44 all'ora;
3. Manovale specializzato € 28,37 all'ora;
4. Piattaforma semovente telescopica € 69,33 all'ora;
5. Autogrù da 30.000 kg € 76.27 all'ora;
6. Rete in nylon € 4,50 la mq;

7. Montaggio di rete in nylon mediante l'ancoraggio della stessa alle capriate mediante fascette metalliche e/o plastiche esclusa la fornitura € 7,03 al mq;
8. Realizzazione di tavolato provvisorio in pannelli in legno per casseforme per poter operare con mezzi meccanici sul pavimento del Teatro € 20,00 al mq
9. Recinzione di cantiere mediante posa di pannelli grigliati elettroforgiati € 61,57 al mq

E' fatto obbligo all'impresa di adottare durante lo svolgimento dei lavori tutte le precauzioni e cautele necessarie per garantire la sicurezza e l'incolumità degli operai, delle persone a qualunque titolo addette ai lavori, e dei terzi, nonché di evitare danni a beni pubblici e privati.

Il tempo concesso per la realizzazione di tali interventi è stabilito in giorni 120 (centoventi) pertanto il termine ultimo per l'ultimazione dei lavori è fissato al 27/09/2019.

In carenza di superiore autorizzazione il presente ordine viene disposto sotto riserva di legge; tale riserva si intenderà automaticamente risolta dopo l'avvenuta formale approvazione della perizia di spesa da parte del legale rappresentante della stazione appaltante.

Letto e confermato dalle parti.

Parma, li 30/5/2019

PER ACCETTAZIONE

L'impresa

  
Edilnoleggi Valente Piacenza s.r.l.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Dario Biondi



Visto: IL DIRETTORE del COMPLESSO  
MONUMENTALE DELLA PILOTTA  
(Dott. Simone Verde)

