

Allegato 2.1 – Area 4 - Complesso Monumentale della Pilotta - Servizi di pulizia e igiene ambientale del Blocco Uffici

Piano	Tipologia di Aree	Superfici Pavimentate (mq tot.)	Materiali Superfici Pavimentate	Dimensioni degli Ambienti	Descrizione degli ambienti	Oggetto del Servizio	Frequenza del Servizio
BLOCCO UFFICI							
Piano Terra							
1. UFFICI							
		mq 175,7	PIETRA	mq 25,8 + mq 67 + mq 37 + mq 24, 1 (soppalco) + mq 21,8 (soppalco)	Presenza di: scrivanie con cassettiere, armadi in legno, computer e stampanti, scaffali metallici, tavoli in legno, corpi illuminanti, finestre, parapetto in vetro del soppalco, porte in ferro e vetro, targhe, cartelli, segnaletica	Pulizia e Detersione pavimenti; Pulitura scrivanie e dei piani di lavoro; svuotare i cestini dei rifiuti pulizia e detersione delle porte, comprese le maniglie Deragnatura; Pulitura delle Superfici vetrate, delle targhe, della segnaletica	SETTIMANALE MENSILE SEMESTRALE
2.SPAZI DI DISTRIBUZIONE (INGRESSO/CORRIDOIO)							
		mq 104	PIETRA	mq 104	Presenza di: portone di accesso ligneo, front desk in ingresso, bussola in vetro e ferro, portone REI scorrevole, porta REI di accesso al vano scale, targhe, cartelli, segnaletica, dispositivi antincendio, corpi illuminanti	Pulizia e Detersione pavimenti Deragnatura; Pulitura delle Superfici vetrate, delle targhe, della segnaletica, pulizia del portone di accesso	SETTIMANALE SEMESTRALE
3.SERVIZI IGIENICI							
		mq 4,3	CERAMICA	mq 4,3	Presenza di: wc, lavabi, termoarredi, portasalviette, specchio, targhe e segnaletica, corpi illuminanti, porta in metallo	Pulizia e Detersione pavimenti, dei sanitari, delle superfici riflettenti ove presenti; svuotamento dei cestini e rifornimento dei materiali di consumo forniti dal Complesso; pulizia porte e maniglie Deragnatura; Pulitura delle Superfici vetrate, delle targhe, della segnaletica	GIORNALIERA SEMESTRALE
4.VANI SCALA E ASCENSORI							
		mq 144	MARMO	mq 36 x 4 (Scala terra/tetto)	Presenza di: corrimano in ferro e legno, corpi illuminanti, uscite di sicurezza	Pulizia e Detersione pedate; pulizia delle ringhiere e dei corrimano Deragnatura	TRIMESTRALE SEMESTRALE
		mq 3,2	MOQUETTE/TAPPETO	mq 3,2 (ascensore)	Presenza di corrimano in acciaio. Vano ascensore in metallo e vetro, corpi illuminanti	aspirazione della polvere e pulitura del vano ascensore e della pulsantiera Deragnatura; Pulitura delle Superfici vetrate del Vano ascensore	MENSILE SEMESTRALE
		mq 42	PIETRA	mq 3,2 (scala di accesso mezzanino)		Pulizia Pulizia e Detersione pedate Deragnatura	MENSILE SEMESTRALE

Piano Mezzanino							
1. UFFICI							
	mq 137,9	COTTO	mq 137,9 (N.6 ambienti)	Presenza di: scrivanie con cassettiere, armadi in legno, computer e stampanti, scaffali metallici, tavoli in legno, corpi illuminanti, finestre in legno, davanzali, porte in legno, targhe, cartelli, segnaletica	Pulizia e Detersione pavimenti; Pulitura scrivanie e dei piani di lavoro; svuotare i cestini dei rifiuti	SETTIMANALE	
					pulizia e detersione delle porte, comprese le maniglie; pulizia degli arredi	MENSILE	
					Deragnatura; Pulitura delle Superfici vetrate, delle targhe, della segnaletica	SEMESTRALE	
2.SPAZI DI DISTRIBUZIONE (INGRESSO/CORRIDOIO)							
	mq 52,4	COTTO	mq 52,4	Presenza di: targhe e segnaletica, corpi illuminanti, dispositivi antincendio	Pulizia e Detersione pavimenti	SETTIMANALE	
					Deragnatura; Pulitura delle Superfici vetrate, delle targhe, della segnaletica	SEMESTRALE	
3.SERVIZI IGIENICI							
	mq 4,3	CERAMICA	mq 4,3	Presenza di: wc, lavabi, termoarredi, portasalviette, specchio, targhe e segnaletica, porta in legno, corpi illuminanti	Pulizia e Detersione pavimenti, dei sanitari, delle superfici riflettenti ove presenti; svuotamento dei cestini e rifornimento dei materiali di consumo forniti dal Complesso; pulizia porte e maniglie	GIORNALIERA	
					Deragnatura; Pulitura delle Superfici vetrate, delle targhe, della segnaletica	SEMESTRALE	
Piano Secondo							
1. BIBLIOTECA							
	mq 274,9	PARQUET	mq 200,5 + mq 74,4 (Soppalco)	Presenza di: scrivanie, computer, parapetto in vetro e piani in vetro, armadi a muro in vetro e legno, corpi illuminanti a sospensione, targhe e segnaletica, finestre e davanzali in legno, porte in metallo e legno, dispositivi antincendio	Pulizia e Detersione pavimenti Pulitura scrivanie e dei piani di lavoro; svuotare i cestini dei rifiuti	SETTIMANALE	
					pulizia e detersione delle porte, comprese le maniglie e dei ripiani delle scaffalature	MENSILE	
					Deragnatura; Pulitura delle Superfici vetrate, delle targhe, della segnaletica	SEMESTRALE	
2.SCALA E MONTACARICHI							
	mq 4,7	PARQUET	mq 4,7	Presenza di corpi illuminanti	Pulizia e Detersione pedate; pulizia delle ringhiere e dei corrimano della scala	MENSILE	
					Deragnatura	SEMESTRALE	
	mq 1,5	MOQUETTE/TAPPETO	mq 1,5		aspirazione della polvere e pulitura del montacarichi	MENSILE	
					Deragnatura	SEMESTRALE	
3.SERVIZI IGIENICI							
	mq 2,4	CERAMICA	mq 2,4	Presenza di: wc, lavabi, termoarredi, portasalviette, specchio, targhe e segnaletica, porta in legno e metallo, corpi illuminanti	Pulizia e Detersione pavimenti, dei sanitari, delle superfici riflettenti ove presenti; svuotamento dei cestini e rifornimento dei materiali di consumo forniti dal Complesso, pulizia porte e maniglie	GIORNALIERA	
					Deragnatura; Pulitura delle Superfici vetrate, delle targhe, della segnaletica	SEMESTRALE	

Allegato 2.1 – Area 4 - Complesso Monumentale della Pilotta - Servizi di pulizia e igiene ambientale del Blocco Uffici

Piano Terzo						
1. UFFICI						
	mq 150,1	PARQUET	mq 150,1 (N.6 ambienti)	Presenza di: scrivanie con cassettiere, armadi in legno, scaffali in legno, tavoli in legno, finestre e davanzali in legno, porte in legno, computer e stampanti, corpi illuminanti	Pulizia e Detersione pavimenti; Pulitura scrivanie e dei piani di lavoro; svuotare i cestini dei rifiuti	SETTIMANALE
					pulizia e detersione delle porte, comprese le maniglie; pulizia degli arredi	MENSILE
					Deragnatura; Pulitura delle Superfici vetrate, delle targhe, della segnaletica	SEMESTRALE
2.SPAZI DI DISTRIBUZIONE (INGRESSO/CORRIDOIO)						
	mq 85,6	PARQUET	mq 85,6	Presenza di finestre e davanzali in legno, tavoli in legno, poltroncine in tessuto e legno, corpi illuminanti, dispositivi antincendio	Pulizia e Detersione pavimenti	SETTIMANALE
					Deragnatura; Pulitura delle Superfici vetrate, delle targhe, della segnaletica	SEMESTRALE
3.SERVIZI IGIENICI						
	mq 3,7	CERAMICA	mq 3,7	Presenza di: wc, lavabi, termoarredi, portasalviette, specchio, targhe e segnaletica, porta in legno e metallo, corpi illuminanti	Pulizia e Detersione pavimenti, dei sanitari, delle superfici riflettenti ove presenti; svuotamento dei cestini e rifornimento dei materiali di consumo forniti dal Complesso; pulizia porte e maniglie	GIORNALIERA
					Deragnatura; Pulitura delle Superfici vetrate, delle targhe, della segnaletica	SEMESTRALE
Piano Sottotetto						
1. UFFICI						
	mq 264,7	PIETRA	mq 264,7 (N.6 ambienti)	Presenza di: scrivanie con cassettiere, tavoli, scaffali e librerie, porte in vetro e ferro, lucernari, computer, stampanti, corpi illuminanti, targhe, segnaletica, dispositivi antincendio.	Pulizia e Detersione pavimenti; Pulitura scrivanie e dei piani di lavoro; svuotare i cestini dei rifiuti	SETTIMANALE
					pulizia e detersione delle porte, comprese le maniglie; pulizia degli arredi	MENSILE
					Deragnatura; Pulitura delle Superfici vetrate, delle targhe, della segnaletica	SEMESTRALE
					Pulizia interna dei lucernai nelle coperture	ANNUALE
2.SERVIZI IGIENICI						
	mq 6,9	CERAMICA	mq 6,9	Presenza di: wc, lavabi, termoarredi, portasalviette, specchio, targhe e segnaletica, porta in legno e metallo, corpi illuminanti	Pulizia e Detersione pavimenti, dei sanitari, delle superfici riflettenti ove presenti; svuotamento dei cestini e rifornimento dei materiali di consumo forniti dal Complesso; pulizia porte e maniglie	GIORNALIERA
					Deragnatura; Pulitura delle Superfici vetrate, delle targhe, della segnaletica	SEMESTRALE